



# Městský úřad Turnov

odbor životního prostředí

Antonína Dvořáka 335

511 01 Turnov

Č.j.: OZP/25/2017/SPR  
Ev. č.: 64603/25-MUTU  
ID záměru: Z/2025/158751  
ID dokumentace: SR00X012EDBJ

Vyřizuje/linka:  
Bc. Skupová / 152  
Bc. Šobr / 156  
Ing. Houžvička / 159  
Šťastná / 157  
Bc. Zeman / 158  
Špačková, DiS. / 217

V Turnově  
dne 10. prosince 2025

## Adr.: dle rozdělovníku

### ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZJES“)

Městský úřad Turnov, odbor životního prostředí jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska podle ustanovení § 11 písm. d) a § 15 písm. a) ZJES na základě žádosti, kterou podala společnost **Správa železnic, státní organizaci**, IČO: 70994234, se sídlem Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město, v zastoupení na základě plné moci ze dne 06.12.2023, společností PROJEKT servis spol. s r. o., IČO: 49823141, se sídlem U Elektry 830/2b, 198 00 Praha 9, a dále v zastoupení na základě plné moci paní Martinou Urbanovou, nar. 18.04.1985, trvale bytem Pavlišovská 2288/11, 193 00 Praha 9 (dále jen „žadatel“), ze dne 26.08.2025, pro záměr „**Rekonstrukce žst. Turnov**“ na pozemcích par. č. 1222/3, 1269/1, 1268/5, 1268/6, 1224/9, 1253, st. 154, 1597, 1598, 1603/3, 1617/1, 1640/1, 1675/1, 1676/1, 1676/2, 1715, 1793/1, 1716/2, 1717/1, 1717/2, 1717/3, 1718, 1794/11, 1602/1, 1602/2, 1796/30, st. 310, st. 547, 751/2, 823, 824/6 v k. ú. Karlovice a na p. p. č. 984/1, 986/2 v k. ú. Ohrazenice u Turnova a na p. p. č. 211/1, 214/2, 216/2, 270/1, 320/5, 328/1, 329, 335/1 v k. ú. Přepeře u Turnova a na p. p. č. st. 281, 984/1, 984/5 v k. ú. Příšovice a na p. p. č. 1844, 1845, 1860/1, 1884/1, 1884/2, 1936/1, 1942, 3497/1, 3497/16, 3512, 3575/12, 3576/12, 3582/2, 3606, 3884/1, 3888/1, 3888/10, 3888/56, 3888/71, 3888/72, 3888/101, 3888/102, 3888/103, 3888/104, 3888/17, 3888/126, 3888/127, 3888/128, 3888/129, 3888/130, 3888/133, 3888/136, 3888/142, 3888/51, 3888/61, 3888/62, 3888/63, 3888/67, 3888/96, 3889, 3890/1, 3890/18, 3890/23, 3890/24, 3890/25, 3890/3, 3890/31, 3890/32, 3890/35, 3890/36, 3890/37, 3890/38, 3890/40, 3893/1, 3898/1, 3894, 3895, 3896/1, 2043, 2044, 3882, 3888/132, 3888/65, 1871/1 v k. ú. Turnov a na p. p. č. 985/1 v k. ú. Daliměřice a na p. p. č. 124/1, 885/8, 1316/2, 1118/2, 1118/9, 1126/131, 1126/2, 1334/1, 1334/2, 1335/1, 1336/1, 1411 v k. ú. Mašov u Turnova (dále jen „záměr“), dle projektové dokumentace, kterou zpracovalo sdružení firem PROJEKT servis spol. s r. o., IČO: 49823141, U Elektry 830/2b, 198 00 Praha 9, SUDOP Brno, spol. s r. o., IČO: 44960417, Kounicova 688/26, Veveří, 602 00 Brno, ATELIER 4 s. r. o., IČO: 46710141, Březová 1724/29, 466 02 Jablonec nad Nisou, NDCon s. r. o., IČO: 64939511, Zlatnická 10/1582, 110 00 Praha 1 a EMPLA AG spol. s r. o., IČO: 25996240, Za Škodovkou 305, 503 11 Hradec Králové, zakázka číslo: ZAK-2023-30, S-kód: S631700077, stupeň: projektová dokumentace pro stavební povolení (DSP), projektová dokumentace pro provádění stavby (PDPS), datum zpracování: 28.02.2025, hlavní projektant: Ing. Martin Koudelka – ČKAIT: 0012803, digitálně podepsal Ing. Martin Koudelka – ČKAIT: 0012803 (dále jen „dokumentace“), vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), podle § 6 odst. 1 ZJES toto

**SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:**

# I.

Záměr „**Rekonstrukce žst. Turnov**“ na pozemcích par. č. 1222/3, 1269/1, 1268/5, 1268/6, 1224/9, 1253, st. 154, 1597, 1598, 1603/3, 1617/1, 1640/1, 1675/1, 1676/1, 1676/2, 1715, 1793/1, 1716/2, 1717/1, 1717/2, 1717/3, 1718, 1794/11, 1602/1, 1602/2, 1796/30, st. 310, st. 547, 751/2, 823, 824/6 v k. ú. Karlovice a na p. p. č. 984/1, 986/2 v k. ú. Ohrazenice u Turnova a na p. p. č. 211/1, 214/2, 216/2, 270/1, 320/5, 328/1, 329, 335/1 v k. ú. Přepeře u Turnova a na p. p. č. st. 281, 984/1, 984/5 v k. ú. Příšovice a na p. p. č. 1844, 1845, 1860/1, 1884/1, 1884/2, 1936/1, 1942, 3497/1, 3497/16, 3512, 3575/12, 3576/12, 3582/2, 3606, 3884/1, 3888/1, 3888/10, 3888/56, 3888/71, 3888/72, 3888/101, 3888/102, 3888/103, 3888/104, 3888/17, 3888/126, 3888/127, 3888/128, 3888/129, 3888/130, 3888/133, 3888/136, 3888/142, 3888/51, 3888/61, 3888/62, 3888/63, 3888/67, 3888/96, 3889, 3890/1, 3890/18, 3890/23, 3890/24, 3890/25, 3890/3, 3890/31, 3890/32, 3890/35, 3890/36, 3890/37, 3890/38, 3890/40, 3893/1, 3898/1, 3894, 3895, 3896/1, 2043, 2044, 3882, 3888/132, 3888/65, 1871/1 v k. ú. Turnov a na p. p. č. 985/1 v k. ú. Daliměřice a na p. p. č. 124/1, 885/8, 1316/2, 1118/2, 1118/9, 1126/131, 1126/2, 1334/1, 1334/2, 1335/1, 1336/1, 1411 v k. ú. Mašov u Turnova je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný.

Toto jednotné environmentální stanovisko se vydává namísto následujících správních úkonů:

- Závazné stanovisko vodoprávního úřadu podle § 104 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů („vodní zákon“).
- Vyjádření z hlediska nakládání s odpady ke změně dokončené stavby podle § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech.
- Souhlas s dotčením pozemků PUPFL dle § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů.
- Souhlas s odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu podle § 9 odst. 8 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu.

Z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“) se podle § 17 odst. 1 písm. a) vodního zákona uděluje souhlas ke stavbám a zařízením na pozemcích, na nichž se nacházejí koryta vodních toků, nebo na pozemcích s takovými pozemky sousedících, a to za podmínek:

- 1) V případě umístění kabelového vedení na most/propustek bude toto umístění provedeno na povodní straně, a nebude zmenšovat průtočný profil.
- 2) Ke kolaudaci stavby bude doložen souhlas příslušných správců vodních toků.
- 3) Při výstavbě nesmí dojít k ohrožení kvality povrchové a podzemní vody.
- 4) Veškerý stavební materiál bude skladován tak, aby při zvýšených povodňových průtocích nemohlo dojít k jeho odplavení.

Dotčené vodní toky, resp. jejich sousední pozemky

|                    | IDVT     |
|--------------------|----------|
| Karlovický potok   | 10181599 |
| HMZ 10181629       | 10181629 |
| HMZ 10181630       | 10181630 |
| HMZ 10181635       | 10181635 |
| HMZ 10181636       | 10181636 |
| Stebenka           | 10185609 |
| Jizera             | 10100009 |
| Odolenovický potok | 10185614 |
| Ohrazenický potok  | 10181651 |
| Čtveřínský potok   | 10185615 |

Z hlediska zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“) v souladu s § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech vydává souhlasné vyjádření bez podmínek.

Z hlediska zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (dále jen „lesní zákon“) se podle ust. § 14 odst. 2 lesního zákona vydává souhlas s dotčením 30metrového ochranného pásma pozemků určených k plnění funkcí lesa, a to bez podmínek.

Z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů:

Příslušný orgán souhlasí s tím, aby byl udělen souhlas dle § 9 odst. 8 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“) s trvalým odnětím 1 614 m<sup>2</sup> a dočasným odnětím do jednoho roku 751 m<sup>2</sup> zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) pro povolení stavby „Rekonstrukce žst. Turnov.“

Tabulka č.1 **trvalé** odnětí ze ZPF:

| Pořadí záboru | Parcelní číslo | Druh pozemku                         | Kód BPEJ      | Vlastník                                       | Výměra parcely v m <sup>2</sup> | Zábor v m <sup>2</sup> | Zábor ZPF trvalý | Katastr           |
|---------------|----------------|--------------------------------------|---------------|------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------|------------------|-------------------|
| 1.            | 1222/3         | Trvalý travní prost (dále jen „TTP“) | 55800         | Tomáš Černý                                    | 1376                            | 47                     | trvalý           | Karlovice         |
| 2.            | 1617/1         | TTP                                  | 55800         | Ing. Jaroslav Vavřích                          | 2541                            | 127                    | trvalý           | Karlovice         |
| 3.            | 1640/1         | TTP                                  | 55800         | Česká republika                                | 1648                            | 13                     | trvalý           | Karlovice         |
| 4.            | 1675/1         | TTP                                  | 55800 a 51100 | Lukáš Drahotský                                | 2266 a 30                       | 83 a 29                | trvalý           | Karlovice         |
| 5.            | 1676/1         | TTP                                  | 57201 a 55800 | Ing. Zdeněk Kolář (1/4) a Jaroslav Kovář (3/4) | 3718 a 27171                    | 485 a 53               | trvalý           | Karlovice         |
| 6.            | 1717/1         | TTP                                  | 55600         | Jan Lamač                                      | 1069                            | 29                     | trvalý           | Karlovice         |
| 7.            | 1718           | TTP                                  | 55600         | Jan Lamač                                      | 2007                            | 47                     | trvalý           | Karlovice         |
| 8.            | 211/1          | Orná půda                            | 51400         | Město Turnov                                   | 20395                           | 313                    | trvalý           | Přepeře u Turnova |
| 9.            | 214/2          | Orná půda                            | 51400         | Město Turnov                                   | 2689                            | 34                     | trvalý           | Přepeře u Turnova |
|               |                |                                      |               |                                                |                                 |                        |                  |                   |

|     |       |              |       |                                                               |      |     |        |                         |
|-----|-------|--------------|-------|---------------------------------------------------------------|------|-----|--------|-------------------------|
| 10. | 216/2 | Orná<br>půda | 51400 | Jaroslav<br>Burjáněk<br>(1/2) a<br>Marie<br>Šebrlová<br>(1/2) | 2403 | 54  | trvalý | Přepeře<br>u<br>Turnova |
| 11. | 270/1 | Orná<br>půda | 51400 | AGROBEN<br>s.r.o.                                             | 1595 | 102 | trvalý | Přepeře<br>u<br>Turnova |
| 12. | 124/1 | TTP          | 55600 | Miroslav<br>Tomsa                                             | 2314 | 176 | trvalý | Mašov u<br>Turnova      |
| 13. | 885/8 | Zahrada      | 51110 | Aleš<br>Hlubůček<br>(1/2) a Jana<br>Hlubůčková<br>(1/2)       | 499  | 25  | trvalý | Mašov u<br>Turnova      |

Dle ust. § 11a odst. 1 písm. a) zákona o ochraně ZPF se odvodů za trvalé odňatou půdu nestanoví, jde-li o odnětí „stavby drah včetně jejich součástí<sup>34)</sup>, je-li stavebníkem a následně vlastníkem stát,“

podle ust. § 4 odst. 3 zákona o ochraně ZPF lze odejmout zemědělskou půdu I. a II. třídy ochrany pouze v případech, „kdy jiný veřejný zájem výrazně převažuje nad veřejným zájmem ochrany zemědělského půdního fondu“,

podle ust. § 11a odst. 1 písm. b) zákona o ochraně ZPF se odvodů za trvale odňatou půdu nestanovují, jde-li o odnětí zemědělské půdy ze ZPF „pro stavby dálnic, silnic a místních komunikací, včetně jejich součástí a příslušenství“.

Tabulka č. 2 **dočasné** odnětí ze ZPF do jednoho roku:

| Pořadí<br>záboru | Parcelní<br>číslo | Druh<br>pozemku | Kód<br>BPEJ         | Výměra<br>parcely<br>v m <sup>2</sup> | Zábor<br>v m <sup>2</sup> | Zábor<br>ZPF<br>dočasný | Katastr            |
|------------------|-------------------|-----------------|---------------------|---------------------------------------|---------------------------|-------------------------|--------------------|
| 1.               | 1118/2            | TTP             | 55700<br>a<br>55600 | 13 a<br>477                           | 0 a 4                     | dočasný                 | Mašov u<br>Turnova |
| 2.               | 1126/131          | TTP             | 55700               | 711                                   | 34                        | dočasný                 | Mašov u<br>Turnova |
| 3.               | 2043              | zahrada         | 55600               | 158                                   | 94                        | dočasný                 | Turnov             |
| 4.               | 2044              | zahrada         | 55600               | 536                                   | 506                       | dočasný                 | Turnov             |
| 5.               | 1224/9            | TTP             | 55600               | 833                                   | 113                       | dočasný                 | Karlovice          |

Dočasné zásahy do pozemků pod ochranou ZPF (převážně orná půda, zahrada a trvalý travní porost) za účelem rekonstrukce železnice jsou plánovány na dobu 12., měsíců. Souhlasu orgánu ochrany ZPF není třeba k nezemědělským účelům po dobu kratší než jeden rok včetně doby potřebné k uvedení zemědělské půdy do původního stavu, je-li termín zahájení nezemědělského využívání zemědělské půdy **nejméně 15 dní předem písemně oznámen orgánu ochrany ZPF** (§ 9 odst. 2 písm. d) zákona o ochraně ZPF).

Tento souhlas se vydává za předpokladu, že ze strany osoby, které svědčí oprávnění k záměru nebo jejího nástupce budou na vlastní náklady splněny následující podmínky:

- 1) Skrytá ornice bude krátkodobě uložena v rámci přípravy staveniště na mezideponiích. Sejmутá ornice bude použita po ukončení stavebních prací na zpětné ozelenění ploch. Zbývající část skryté ornice bude odvezena a deponována mimo stavbu a následně bude rozvezena na místo (resp. místa) jejího využití dle pokynů orgánů ochrany ZPF a využita při zúrodnění a protierozních opatření jiných pozemků.
- 2) Orgán ochrany ZPF může na návrh žadatele změnit pravomocné rozhodnutí o souhlasu (§ 21), jestliže se změnily podmínky rozhodné pro obsah souhlasu, a to ve smyslu změny v odnímané výměře dotčených pozemkových parcel stavbou.

#### **Odůvodnění:**

Městský úřad Turnov, odbor životního prostředí jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska obdržel dne 26.08.2025 žádost, kterou podala společnost Správa železnic, státní organizaci, IČO: 70994234, se sídlem Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město, v zastoupení na základě plné moci ze dne 06.12.2023, společností PROJEKT servis spol. s r. o., IČO: 49823141, se sídlem U Elektry 830/2b, 198 00 Praha 9, a dále v zastoupení na základě plné moci paní Martinou Urbanovou, nar. 18.04.1985, trvale bytem Pavlišovská 2288/11, 193 00 Praha 9, o vydání jednotného environmentálního stanoviska pro záměr „Rekonstrukce žst. Turnov“ na pozemcích par. č. 1222/3, 1269/1, 1268/5, 1268/6, 1224/9, 1253, st. 154, 1597, 1598, 1603/3, 1617/1, 1640/1, 1675/1, 1676/1, 1676/2, 1715, 1793/1, 1716/2, 1717/1, 1717/2, 1717/3, 1718, 1794/11, 1602/1, 1602/2, 1796/30, st. 310, st. 547, 751/2, 823, 824/6 v k. ú. Karlovice a na p. p. č. 984/1, 986/2 v k. ú. Ohrazenice u Turnova a na p. p. č. 211/1, 214/2, 216/2, 270/1, 320/5, 328/1, 329, 335/1 v k. ú. Přepeře u Turnova a na p. p. č. st. 281, 984/1, 984/5 v k. ú. Příšovice a na p. p. č. 1844, 1845, 1860/1, 1884/1, 1884/2, 1936/1, 1942, 3497/1, 3497/16, 3512, 3575/12, 3576/12, 3582/2, 3606, 3884/1, 3888/1, 3888/10, 3888/56, 3888/71, 3888/72, 3888/101, 3888/102, 3888/103, 3888/104, 3888/17, 3888/126, 3888/127, 3888/128, 3888/129, 3888/130, 3888/133, 3888/136, 3888/142, 3888/51, 3888/61, 3888/62, 3888/63, 3888/67, 3888/96, 3889, 3890/1, 3890/18, 3890/23, 3890/24, 3890/25, 3890/3, 3890/31, 3890/32, 3890/35, 3890/36, 3890/37, 3890/38, 3890/40, 3893/1, 3898/1, 3894, 3895, 3896/1, 2043, 2044, 3882, 3888/132, 3888/65, 1871/1 v k. ú. Turnov a na p. p. č. 985/1 v k. ú. Daliměřice a na p. p. č. 124/1, 885/8, 1316/2, 1118/2, 1118/9, 1126/131, 1126/2, 1334/1, 1334/2, 1335/1, 1336/1, 1411 v k. ú. Mašov u Turnova.

Žádost o vydání jednotného environmentálního stanoviska ze dne 26.08.2025 neobsahovala všechny předepsané náležitosti a trpěla jinými vadami, proto správní orgán v souladu s ustanovením § 3 odst. 3 zákona o JES vyzval žadatele k odstranění těchto vad žádosti a stanovil k tomu přiměřenou lhůtu. Ve stanovené lhůtě dne 09.11.2025 bylo podání doplněno o podklady požadované pro vydání souhlasu s odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu dle § 9 odst. 6 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, čímž žadatel odstranil vady žádosti, žádost se stala úplnou a správní orgán tak mohl pokračovat ve vydání jednotného environmentálního stanoviska.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Předmětem projektové dokumentace je rekonstrukce žst. Turnov. Dotčené katastrální území Mašov u Turnova, Ohrazenice u Turnova, Přepeře u Turnova, Turnov, Karlovice, Příšovice a Daliměřice. Místo stavby: ŽST Turnov, mezistaniční úsek Turnov - Sychrov, mezistaniční úsek Příšovice - Turnov, ŽST Příšovice, mezistaniční úsek Hrubá Skála - Turnov a ŽST Hrubá Skála. Stavba zahrnuje kompletní

rekonstrukci ŽST Turnov. Součástí stavby je vybudování nebo navázání zabezpečení tratí v přilehlých mezistaničních úsecích Hrubá Skála - Turnov, Turnov - Sychrov, Malá Skála - Turnov a Příšovice - Turnov. Stavbou bude dosaženo zvýšení bezpečnosti a plynulosti trati v daném úseku a zvýšení komfortu cestování.

ŽST Turnov leží v km 123,993 trati celostátní dráhy Jaroměř - Liberec (trať je v přilehlých úsecích jednokolejná), v km 104,061 trati celostátní dráhy Praha-Vysočany-Turnov (trať je v přilehlém úseku jednokolejná) a v km 29,222 trati regionální dráhy Hradec Králové hl.n. – Turnov (trať je v přilehlém úseku jednokolejná). Přes ŽST jsou vedeny 2 tranzitní linky dálkové dopravy (R14, R21), jedna tranzitní linka a dvě výchozí linky regionální dopravy. O víkendech a v průběhu turistické sezóny jsou vedeny další vlaky dle potřeb regionu s velkým potenciálem rozvoje do budoucna. Po realizaci staveb v regionu (včetně ramene Mladá Boleslav – Turnov – Liberec) budou zavedeny nové linky, které zvýší četnost obsluhy regionu. Návrh ŽST Turnov vyhovuje stávajícímu rozsahu dopravy dle dnešního GVD a cílovým vizím na základě doložených podkladů od objednatelů dopravy (Ministerstvo dopravy ČR pro dálkovou dopravu a KORID LK pro regionální dopravu). Na základě podkladů jsou vyhotoveny plány obsazení kolejí. Celý region je také významným turistickým cílem, proto je kladen důraz na možnosti spojování a rozpojování vlaků turistických linek u dělených hran nástupišť. Navržené řešení reflektuje i potřeby nákladní dopravy pro tranzitní i obslužné vlaky. Užitečná délka kolejí pro nákladní dopravu je navržena podle požadavků TSI INF pro kategorii F3 (min. 500 m). Samotnou kapitolou dokumentace je i postup výstavby a návrh opatření pro provoz osobní i nákladní dopravy po dobu realizace stavby tak, aby byla osobní i nákladní doprava co nejméně omezena. Stavba „Rekonstrukce žst. Turnov“ bude maximálně připravena pro následnou výstavbu a implementaci ETCS L2 FS a dálkové ovládání z regionálního dispečerského pracoviště (RDP) Liberec. Podle pokynu SŽ PO-1/2021 bude ŽST Turnov v cílovém stavu ovládána z RDP Liberec. V ŽST Turnov bude zřízeno pracoviště pohotovostního výpravčího pro RDP (stavbou RDP).

Projektová dokumentace řeší připojení technologických systémů realizovaných v této stavbě do systému DOTS ŽDC, klientskou a serverovou část systému DOTS ŽDC a dodávku InK a rozvaděče Panel RDD. V rámci bude ve stanici vybudován systém dálkové diagnostiky technologických systémů železniční dopravní cesty (DOTS ŽDC) a budou do něj připojeny všechny nově budované TLS v rámci stavby. Do systému DOTS budou integrovány všechny TLS systémy, u nichž to bude technicky možné a budou splňovat podmínky dané TS 2/2008 v aktuálním vydání a znění. Technické řešení zapadá do již navrženého a realizovaného systému DOTS ŽDC. Z pohledu kybernetické bezpečnosti je potřeba všechny venkovní skříně, i skříně ve vnitřních přístupných prostorech, ve kterých je aktivní prvek jakéhokoliv systému (rozvaděče OSV, EOV, KAMS apod.), dovybavit dveřním kontaktem zapojeným do systému DOTS ŽDC.

Hlavním cílem stavby je rekonstrukce ŽST, která umožní zvýšení rychlostí v celém obvodu ŽST včetně zhlaví, čímž dojde ke zkrácení jízdních i cestovních dob a též ke zkrácení provozních intervalů. Součástí řešení je i odstranění úvratových jízd ze směru Jičín, takže tyto vlaky budou vedeny přímo k nástupišti. V ŽST dochází ke zrychlení jízd vlaků v hlavních kolejích, a to na rychlost 65 km/h ve směru Malá Skála - Turnov a zpět, 100 km/h v traťovém úseku Turnov - Sychrov a zpět, 60 km/h ve směru Hrubá Skála - Turnov a zpět a 70 km/h ve směru Příšovice - Turnov a zpět. Rychlosti pro jízdy vlaků vedlejším směrem jsou pak ve většině případů umožněny alespoň pro rychlost 60 km/h do osobní části kolejiště a 50 km/h do nákladní části kolejiště. Dopravní technologie prokázala potřebu ideálně 6 kolejí s nástupní hranou, přičemž alespoň 4 nástupní hrany musí být průjezdné ve směru Malá Skála - Turnov - Sychrov / Příšovice.

Stavbou jsou plněny tyto hlavní cíle: úpravy vedoucí k zajištění bezpečného a spolehlivého provozu, odstranění technicky nevyhovujícího stavu železniční dopravní cesty, zkrácení cestovních dob a dosažení vyšší stability provozu pomocí zkrácení staničních provozních intervalů (modernizace SZZ) a zvýšení rychlosti ve zhlavích stanice, splnění parametrů daných technickou legislativou - nasazení systému ERTMS/ETCS L2 FS, splnění podmínek – subsystému TSI CCS, TSI INF a TSI PRM, zajištění potřeb

nákladní dopravy pro tranzitní vlaky a zajištění dlouhých nákladních kolejí pro úvratové jízdy Mladá Boleslav – Turnov – Zawidów, odstranění úvratové jízdy vlaků do železniční stanice směr Jičín, snížení objemu prostředků nutných na zajištění provozuschopnosti dráhy (vyloučení nutnosti velkých oprav), snížení nutných nákladů na provoz železniční dopravy (snížení personálních nákladů), snížení negativních dopadů železniční dopravy na životní prostředí (zejména snížení hlukové zátěže).

**K žádosti byly přiloženy tyto doklady:**

- projektová dokumentace, kterou zpracovalo sdružení firem PROJEKT servis spol. s r. o., IČO: 49823141, U Elektry 830/2b, 198 00 Praha 9, SUDOP Brno, spol. s r. o., IČO: 44960417, Kounicova 688/26, Veveří, 602 00 Brno, ATELIER 4 s. r. o., IČO: 46710141, Březová 1724/29, 466 02 Jablonec nad Nisou, NDCon s. r. o., IČO: 64939511, Zlatnická 10/1582, 110 00 Praha 1 a EMPLA AG spol. s r. o., IČO: 25996240, Za Škodovkou 305, 503 11 Hradec Králové, zakázka číslo: ZAK-2023-30, S-kód: S631700077, stupeň: projektová dokumentace pro stavební povolení (DSP), projektová dokumentace pro provádění stavby (PDPS), datum zpracování: 28.02.2025, hlavní projektant: Ing. Martin Koudelka – ČKAIT: 0012803, digitálně podepsal Ing. Martin Koudelka – ČKAIT: 0012803
- plná moc ze dne 06.12.2023 a 9.10.2024
- stanovisko správce povodí – Povodí Labe, státní podnik ze dne 17.06.2025, číslo jednací: PLa/2025/021008
- vyjádření Lesy České republiky, s. p. - oblast povodí Labe, Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 05 Hradec, ze dne 23.05.2025, číslo jednací: LCR953/002819/2025

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při dodržení podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

**I.**

Z hlediska vodního zákona:

Stavba je situována na pozemcích, na nichž se nacházejí koryta vodních toků, nebo na pozemcích s takovými pozemky sousedících. K žádosti bylo doloženo souhlasné stanovisko správce povodí a vyjádření správců vodních toků (stanovisko Povodí Labe, státní podnik, čj. PLa/2025/021008 ze dne 17.6.2025 a vyjádření Lesy České republiky, s.p., Správa toků - oblast povodí Labe, čj. LCR953/002819/2025 ze dne 23.5.2025). Lze předpokládat, že uvedeným záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod. Příslušný orgán žádost posoudil a udělil souhlas ke stavbě za uvedených podmínek.

Z hlediska zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech:

Jedná o změnu dokončené stavby podléhající povolení podle stavebního zákona, kdy podle § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech má být vydáno vyjádření z hlediska nakládání s odpady, vedlejšími produkty, stavebními výrobky, které přestaly být odpadem, nebo stavebními výrobky určenými k opětovnému použití.

Správní orgán, posoudil, na základě předložené projektové dokumentace, způsob nakládání s odpady pro předmětný záměr a dospěl k závěru, že předmětný záměr není v rozporu se zájmy chráněnými zákonem o odpadech. Předpokládaný vznik odpadů při realizaci stavby je uveden v projektové dokumentaci, včetně navrženého způsobu využití nebo odstranění. S odpady bude nakládáno dle platné legislativy. Vzhledem k charakteru záměru a rozsahu stavebních činností je tento záměr z hlediska odpadového hospodářství přípustný.

Odpady v místě stavby budou tříděny dle druhu a kategorie, ukládány odděleně, zabezpečeny před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem. Předání odpadů je možné pouze oprávněné osobě a toto bude zajištěno písemnou smlouvou, a to ještě před vznikem těchto odpadů (§ 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech).

Při nakládání s odpady bude uplatňována hierarchie odpadového hospodářství, podle které je prioritou předcházení vzniku odpadu. Pokud nelze vzniku odpadu předejít, pak se v následujícím pořadí uplatní jeho příprava k opětovnému použití, recyklace, jiné využití, včetně energetického využití, a není-li možné ani to, pak jeho odstranění.

**Neprodleně po dokončení záměru stavebník zašle Městskému úřadu Turnov, odboru životního prostředí, úsek odpadového hospodářství, doklady prokazující, že s odpady vzniklými při realizaci záměru bylo nakládáno v souladu s § 93a zákona o odpadech, a také v souladu s hierarchií odpadového hospodářství (§ 3 zákona o odpadech). Dokladem pro správné naložení s odpady je potvrzení od provozovatele zařízení, které odpad převzalo podle § 17 odst. 1 písm. c) zákona o odpadech (vážní lístek), nebo výpis z průběžné evidence provozovatele zařízení. Čestné prohlášení žadatele nelze považovat za dostatečný doklad o splnění dané povinnosti.**

Z hlediska zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů:

Příslušný orgán státní správy lesů podle § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (dále jen „lesní zákon“), souhlasí s dotčením 30metrového ochranného pásma pozemků určených k plnění funkcí lesa pro „Rekonstrukce žst. Turnov“ na pozemcích par. č. 1222/3, 1269/1, 1268/5, 1268/6, 1224/9, 1253, st. 154, 1597, 1598, 1603/3, 1617/1, 1640/1, 1675/1, 1676/1, 1676/2, 1715, 1793/1, 1716/2, 1717/1, 1717/2, 1717/3, 1718, 1794/11, 1602/1, 1602/2, 1796/30, st. 310, st. 547, 751/2, 823, 824/6 v k. ú. Karlovice a na p. p. č. 984/1, 986/2 v k. ú. Ohrazenice u Turnova a na p. p. č. 211/1, 214/2, 216/2, 270/1, 320/5, 328/1, 329, 335/1 v k. ú. Přepeře u Turnova a na p. p. č. st. 281, 984/1, 984/5 v k. ú. Příšovice a na p. p. č. 1844, 1845, 1860/1, 1884/1, 1884/2, 1936/1, 1942, 3497/1, 3497/16, 3512, 3575/12, 3576/12, 3582/2, 3606, 3884/1, 3888/1, 3888/10, 3888/56, 3888/71, 3888/72, 3888/101, 3888/102, 3888/103, 3888/104, 3888/17, 3888/126, 3888/127, 3888/128, 3888/129, 3888/130, 3888/133, 3888/136, 3888/142, 3888/51, 3888/61, 3888/62, 3888/63, 3888/67, 3888/96, 3889, 3890/1, 3890/18, 3890/23, 3890/24, 3890/25, 3890/3, 3890/31, 3890/32, 3890/35, 3890/36, 3890/37, 3890/38, 3890/40, 3893/1, 3898/1, 3894, 3895, 3896/1, 2043, 2044, 3882, 3888/132, 3888/65, 1871/1 v k. ú. Turnov a na p. p. č. 985/1 v k. ú. Daliměřice a na p. p. č. 124/1, 885/8, 1316/2, 1118/2, 1118/9, 1126/131, 1126/2, 1334/1, 1334/2, 1335/1, 1336/1, 1411 v k. ú. Mašov u Turnova (dále jen „záměr“), dle projektové dokumentace, ve vzdálenosti cca 2 metrů v nejkratším úseku od hranic pozemků určených k plnění funkcí lesa, a to bez podmínek. Souhlas s dotčením pozemků do vzdálenosti 30 metrů od okraje lesa uvažovaným záměrem byl příslušným orgánem vydán na základě posouzení charakteru záměru a terénu v jeho okolí. Příslušný orgán dospěl k závěru, že navrženým záměrem nebude ohrožena stabilita lesních porostů ani omezeno plnění funkcí lesa či lesnické hospodaření na pozemcích určených k plnění funkcí lesa p. č. 1268/6 a 1268/1 v k.ú. Karlovice Příslušný orgán posoudil předloženou dokumentaci a souhlasí s realizací uvažovaného záměru tak, jak je uvedeno výše.

Z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu:

Předmětem řízení je žádost o vydání souhlasu k trvalému odnětí 1 614 m<sup>2</sup> a dočasnému odnětí 751 m<sup>2</sup> zemědělské půdy ze ZPF pro realizaci stavby „Rekonstrukce železniční stanice Turnov“ v katastrálních územích Karlovice, Přepeře u Turnova, Mašov u Turnova a Turnov. Zábory se týkají pozemků evidovaných jako trvalý travní porost, orná půda a zahrady, s převládajícími BPEJ 51400, 55600, 55800, 57201 a 51110, které náleží do II. až V. třídy ochrany podle vyhlášky č. 48/2011 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Trvalé odnětí bylo posouzeno v souladu s § 9 odst. 6 a 8 zákona o ochraně ZPF, přičemž bylo zjištěno, že záměr odpovídá územně plánovací dokumentaci a je nezbytný pro zajištění modernizace a bezpečnosti železniční infrastruktury. Jedná se o veřejně prospěšnou stavbu ve smyslu § 170 odst. 1 písm. a) stavebního zákona.

V souladu s § 11a odst. 1 písm. a) zákona o ochraně ZPF nejsou za toto odnětí stanoveny odvody, neboť se jedná o stavbu železniční dráhy včetně jejích součástí a příslušenství, kterou realizuje Správa železnic, státní organizace.

Dočasné odnětí půdy na dobu kratší, než jeden rok je přípustné dle § 9 odst. 2 písm. d) zákona o ochraně ZPF, pokud bude orgánu ochrany ZPF písemně oznámen záměr nejméně 15 dnů před zahájením činnosti a bude po ukončení prací zajištěno uvedení půdy do původního stavu.

Záměr nenarušuje zásadně ekologické ani krajinné hodnoty a respektuje princip minimalizace záborů kvalitních zemědělských půd. Pozemky dotčené zábořem nejsou součástí žádné zvláště chráněné oblasti, ani nejsou evidovány jako významný krajinný prvek.

S ohledem na výše uvedené skutečnosti a splnění podmínek stanovených zákonem o ochraně ZPF, je vydání souhlasu s odnětím zemědělské půdy ze ZPF opodstatněné.

Podle novely zákona o ochraně ZPF č. 184/2016 Sb., účinné od 28.06.2016, se odvody nepředepisují pro dálnice, silnice a železniční dráhy včetně jejich součástí a příslušenství (§ 11a odst. 1 písm. a) zákona o ochraně ZPF).

Výčet jednotlivých správních úkonů, namísto nichž se vydává jednotné environmentální stanovisko, včetně uvedení příslušných zákonů:

- 1) Souhlas vodoprávního úřadu podle § 17 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů („vodní zákon“).
- 2) Vyjádření z hlediska nakládání s odpady ke změně dokončené stavby podle § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech.
- 3) Souhlas s dotčením pozemků PUPFL dle § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů.
- 4) Souhlas s odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu podle § 9 odst. 8 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu.

**Upozorňujeme, že z hlediska zájmů dotčených zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, je příslušným orgánem Agentura ochrany přírody a krajiny ČR.** Pokud se záměr vyžadující jednotné environmentální stanovisko nebo jeho část nachází ve zvláště chráněném území, evropsky významné lokalitě anebo ptačí oblasti, orgán ochrany přírody jej posoudí z hlediska všech zájmů chráněných tímto zákonem ve společném řízení a vydá k němu společné rozhodnutí, které zahrnuje všechny souhlasy, povolení nebo jiná rozhodnutí, závazná stanoviska anebo vyjádření, které by jinak k posuzovanému záměru měly být vydány. Společné rozhodnutí dle ustanovení § 83 odst. 9 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, vydává Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Regionální pracoviště Liberecko v samostatném správním řízení.

Platnost tohoto jednotného environmentálního stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání. Dle § 7 odst. 2 ZJES lze na žádost žadatele platnost jednotného environmentálního stanoviska prodloužit nejvýše o 5 let, a to i opakovaně, pokud nedošlo ke změně okolností rozhodných pro jeho vydání. Žádost o prodloužení platnosti jednotného environmentálního stanoviska musí být dle § 7 odst. 3 ZJES podána před uplynutím jeho platnosti.

Dojde-li v době platnosti jednotného environmentálního stanoviska ke změně okolností, které byly předmětem vyhodnocení vlivů záměru příslušným orgánem, může žadatel požádat příslušný orgán o změnu jednotného environmentálního stanoviska (§ 8 odst. 1 ZJES).

#### **Poučení:**

Toto závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není rozhodnutím ve správním řízení a nelze se proti němu samostatně odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu. Nezákonné závazné stanovisko lze podle § 149 odst. 8 správního řádu rovněž zrušit nebo změnit v přezkumném řízení.

Ing. Hana Malá  
vedoucí odboru životního prostředí

#### **Rozdělovník:**

##### doručí se:

PROJEKT servis spol. s r. o., Martina Urbanová, IČO: 49823141, se sídlem U Elektry 830/2b, 198 00 Praha 9, datová schránka: u8ur2pr

Zveřejnění prostřednictvím úřední desky Městského úřadu Turnov, po dobu 15 dní

##### na vědomí:

město Turnov, Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov  
obec Ohrazenice, Ohrazenice 81, 511 01 Turnov, datová schránka: h6abk57  
obec Přepeře, Přepeře 229, 512 61 Přepeře, datová schránka: ne8a7ss  
obec Příšovice, Příšovice 60, 463 46 Příšovice, datová schránka: hm8bbw3  
obec Karlovice, Karlovice 12, 511 01 Turnov, datová schránka: zq4bnua  
Stavební úřad Turnov, Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov